



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СОВЕТСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.05.2017

№ 314

г. Советск

**Об условиях приватизации имущества,
расположенного по адресу: Кировская область,
город Советск, улица Революционная, дом 30**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585, Положением об организации продажи муниципального имущества, утвержденным решением Советской районной Думы от 26.02.2007 № 17, Положением об управлении и распоряжении имуществом муниципального образования Советский муниципальный район Кировской области, утверждённым решением Советской районной Думы от 25.03.2016 № 18, решением Советской районной Думы от 15.02.2017 № 10 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования Советский муниципальный район Кировской области на 2017 год» администрация Советского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить приватизацию имущества, расположенного по адресу: Кировская область, город Советск, улица Революционная, дом 30:

здание 2-х этажное деревянное, назначение: нежилое, 2-этажный, общая площадь 383,2 кв. метра, инв.№ 2184, лит. А, кадастровый номер 43:31:010082:86, ограничения (обременения): отсутствуют;

кухня с прачечной, назначение: нежилое, 1 – этажный, общая площадь 75,4 кв. метров, инв.№ 2184, лит. В, кадастровый номер 43:31:010082:109, ограничения (обременения): отсутствуют;

веранда летняя, площадь застройки 55,5 кв. метров;

земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение центра соцобеспечения, общая площадь 3 209 кв. метров, кадастровый номер: 43:31:010082:28, ограничения (обременения): отсутствуют.

2. Определить способ приватизации имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - открытый по составу участников аукцион с открытой формой подачи предложений о цене.

3. Установить начальную цену продаваемого имущества – 2 057 356 (два миллиона пятьдесят семь тысяч триста пятьдесят шесть) рублей 00 копеек, в том числе:

стоимость нежилого здания 2-х этажного деревянного в размере 880 933 (восемьсот восемьдесят тысяч девятьсот тридцать три) рубля 00 копеек, в том числе НДС 18%;

стоимость здания кухни с прачечной в размере 294 898 (двести девяносто четыре тысячи восемьсот девяносто восемь) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18%;

стоимость веранды летней в размере 137 509 (сто тридцать семь тысяч пятьсот девять) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18 %;

стоимость земельного участка в размере 744 016 (семьсот сорок четыре тысячи шестнадцать) рублей 00 копеек.

4. Установить величину повышения начальной цены (шаг аукциона) - 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

5. Установить размер задатка для участия в аукционе – 411 471 (четыреста одиннадцать тысяч четыреста семьдесят один) рубль 20 копеек (НДС нет).

6. Управлению земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации Советского района выступить

в качестве продавца имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации Советского района Недопёкина В.А.

И.о. главы администрации
Советского района **С.Н. Кошкин**

